

Obec Golianovo
951 08 Golianovo

Vec: Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby - § 88 stavebného zákona
(§ 24 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

I. Vlastník stavby - žiadateľ

Vlastník (-ci) :

bytom (sídlom) :

zastúpený splnomocneným zástupcom:.....

žiada (-jú) o vydanie povolenia na odstránenie stavby – časti stavby*:

(uviesť názov stavby, napr.: rodinný dom, garáž, pod.)

(uviesť obec a súpisné č. stavby)

na pozemku parc. č.:....., katastrálne územie:.....

ku ktorej mám (-e) vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č.:

II. Odstránenie stavby navrhujem z nasledovných dôvodov:

v termíne od – do:.....

po odstránení stavby bude pozemok využitý (napr. novú výstavbu, sadové úpravy a pod.):

odstránenie stavby bude vykonané:

dodávateľsky :

(uviesť názov a sídlo právnickej osoby, ktorá odstránenie vykoná):

svojpomocne, pod odborným dozorom:

(uviesť meno a adresu oprávnenej osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác)

stavba sa odstráni bez použitia trhavín – s použitím trhavín *

vybúraný stavebný materiál z odstraňovanej stavby bude uložený, resp. použitý (uviesť kde):

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce, alebo ak sa majú inak použiť:

Účastníci konania (mená a adresy podľa § 97 stavebného zákona – vlastníci odstraňovanej nehnuteľnosti a vlastníci susedných nehnuteľností):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa (-ov), resp. pečiatka a podpis

K žiadosti o povolenie na odstránenie stavby sa pripojí :

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám: list vlastníctva (originál), kópia z katastrálnej mapy (originál)
2. Technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku.
V prípade radovej zástavby, resp. pri búraní iba časti stavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb (resp. zostávajúcej časti stavby) a ich bezpečného užívania
3. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi správcami inžinierskych sietí a s účastníkmi konania, ak sa o odstránení stavby viedli vopred.
4. Vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby, ak ide o stavbu odstraňovanú svojpomocou, resp. výpis z obchodného registra (Živnostenský list) odborne vybavenej právnickej osoby.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, Nitra – záväzné stanovisko ak stavba obsahuje zdravju škodlivé materiály (azbest)
Okresný úrad, Štefánikova tr. 69, Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie – stavebný odpad
Doklad o odpojení, ak stavba bola pripojená na verejné rozvody:
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bratislava (Sládkovičova 1, Nitra),
6. Ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, žiadosť obsahuje aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu + záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre (Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra).
7. Správny poplatok za každú stavbu, ktorej odstránenie je povolené 20,00 € (fyzická osoba), resp. 50,00 € (právnická osoba) – uhradiť obci (zákon č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – č.8/2013 Z.z. od 01.02.2013)