

Navrhovateľ.....

Obec Golianovo
951 08 Golianovo 400

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia - § 79 až § 80 stavebného zákona
(§ 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

.....
(meno, priezvisko, resp. názov navrhovateľa)

.....
(adresa navrhovateľa)

zastúpený:
navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu

.....
(názov stavby podľa stavebného povolenia),

na pozemku parc. č. :....., katastrálne územie:.....

pre ktorú územné rozhodnutie vydal:
(názov správneho orgánu)

pod č. :.....dňa :.....

stavebné povolenie vydal:.....
(názov správneho orgánu)

pod č. dňa :

rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením:
(názov správneho orgánu)

pod č. dňa :

Stavba bude úplne dokončená a prevzatá do termínu:.....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do :.....

Stavba bude (nebude) užívaná ako prevádzkareň. Na komplexné vyskúšanie bude (nebude)

plynulo nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od do

Názov a adresa budúceho užívateľa
(ak je v čase začatia konania známy).

.....
podpis navrhovateľa
u právnickej osoby meno, priezvisko a funkcia
osoby oprávnenej konať (pečiatka, podpis)

Prílohy k návrhu:

(Podľa § 17 ods. 2 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z .z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona napr.):

1. Fotokópia stavebného povolenia
2. Opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
3. Doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazovania predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím (ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi) – originál,
4. Geometrický plán na zameranie stavby podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností (tento doklad sa nedoplní, ak nedôjde k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby) – originál, napr. Ing. Vladimír Sabo 0908 411 996,
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov, ak boli vydané.
6. Ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby.
7. Správny poplatok na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie: RD 35 €, (bytový dom 120 €) – uhradiť obci (zákon č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov platný od 01.01.2013)

Na ústnom konaní stavebník predloží:

8. Originál stavebného povolenia.
9. Overená projektová dokumentácia.
10. Správy o predpísaných odborných prehliadkach a skúškach (elektroinštalácie /elektrická prípojka + objekt/, bleskozvodu, plynoinštalácie, tlakové a tesnostné skúšky plynoinštalácie, ako aj vodoinštalácie a kanalizácie v prípade, ak boli uskutočnené dodávateľsky, žumpy, prehlásenie o preskúšaní komínov /napr. Peter Šul'an 0905 433 096, František Nagy 0905 643 018/)
11. Energetický certifikát (Ing. Peter Candrák 0903 784 015, Ing. Peter Pišťanský 0948 517 314, Miroslav Kelemen 0948 509 304, Ing. Jaroslav Burda 0903 277 076, pre ZSE - 0902 906 598, resp. iné oprávnené osoby uvedené na www.sksi.sk)
12. Stavebný denník
13. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (ak bola stavba realizovaná dodávateľsky), resp. vyhlásenie stavebného dozoru (ak stavba bola realizovaná svojpomocne)
14. Zdokladovať splnenie podmienok stavebného povolenia, napr. ohlásenie začiatku prác Krajskému pamiatkovému úradu, doklad o uložení odpadov na skládke ...
15. Certifikáty, prehlásenia o zhode a pod. použitých materiálov