

Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 25.11.2019

Dátum konania: 25.11.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Procedurálne veci
- 3/ Rozhodnutie ÚVO - bytovky
- 4/ Odmeny poslancom
- 5/ Rôzne
- 6/ Návrh na uznesenie
- 7/ Záver

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Miroslava Šlosárová

2/ Procedurálne veci

2a) za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Hana Bryndzová a MUDr. Alena Kočalková

2b) za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Ing. Petra Šlosárová.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

2c) voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Mgr. Michal Áč

členovia: Peter Pavelka a Peter Gugh.

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednohlasne schválená.

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce predniesol v bodoch program rokovania, ktorý bol doplnený ním a poslancami o nasledovné body v rámci bodu Rôzne:

- a) Schválenie výberovej komisie na posudzovanie Žiadostí o pridelenie nájomného bytu
- b) Zábezpeka pre nájomcov bytových domov
- c) Žiadosť o odstránenie včelích úľov

- d) Doplnenie inventarizačnej komisie pri inventarizácii majetku v DHZ
- e) Projekt zelenej obce
- f) Vybudovanie verejného osvetlenia v areáli Urbanko

Poslanci OZ s doplneným programom súhlasili a rokovanie prebiehalo podľa horeuvedených bodov programu.

3/ Úrad pre verejné obstarávanie spisom zo dňa 15.10.2019 obci zaslal Oznámenie o začatí konania o preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí kúpnej zmluvy medzi obcou Golianovo a spoločnosťou LKT BUILDING, s.r.o. Úrad pre verejné obstarávanie si vyžiadala kompletnú dokumentáciu verejného obstarávania. Obec Golianovo však neuzatvorila kúpnu zmluvu so spoločnosťou LKT BUILDING, s.r.o. na základe výsledku verejného obstarávania. Predmetom kúpnej zmluvy bola kúpa skolaudovaného obytného domu obsadeného nájomníkmi. Úrad pre verejné obstarávanie obci vytkol nedodržanie zákona o verejnom obstarávaní pri výstavbe bytoviek, obci preto hrozí pokuta vo výške 85 366,06 €. Vraj mala obec úmysel obísť zákon o VO. Ak ale v stanovenej lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy bude obec súhlasiť so všetkými zistenými skutočnosťami v plnom rozsahu, pokuta, ktorá by inak bola uložená, sa zníži o 50 % na sumu 42 683,03 €. Vzhľadom na skutočnosť, že obec nemá financie na to, aby uhradila pokutu zníženú o 50 % jednorazovo, požiadala ÚVO o povolenie splatiť zamýšľanú zníženú pokutu v rovnomerných mesačných splátkach v priebehu 36 mesiacov.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili odmeny podľa platných zásad odmeňovania poslancov a členov komisií zriadených pri obecnom zastupiteľstve a 5,00 € odmenu pre členov výberovej komisie za 1 vyhodnotenie prieskumu trhu.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5.a) Z dôvodu prechodu vlastníckych práv 32 BJ z LKT BUILDING, s.r.o. na obec, bolo potrebné zriadiť výberovú komisiu pre posúdenie žiadostí o pridelenie nájomných bytov. Preto OZ schválilo výberovú komisiu pre posúdenie žiadostí v zložení: Hana Bryndzová, Ivan Janič a Peter Pavelka.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. b) Žiadatelia o pridelenie nájomných bytov žiadali o zníženie zábezpeky zo 6 mesiacov na trojmesačnú. Obec im vyšla v ústrety aspoň tým, že je možné zábezpeku zaplatiť v dvoch splátkach. OZ schválilo 6 mesačnú zábezpeku pre nájomcov bytových domov s tým, že trojmesačná splátka bude odovzdaná pri podpise nájomnej zmluvy, druhá trojmesačná splátka bude zaplatená do 30.09.2020.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5.c) 25.11.2019 bola na OcÚ doručená Žiadosť o odstránenie včelích úľov od rodiny Graclíkovej, Majerčíkovej, Áčovej na p. Virága, ktorý chová včely v blízkosti ľudských obydli, v intraviláne obce. Chovateľ včiel by mal dodržiavať zásady správneho umiestňovania včelstiev ako:

- včelstvá umiestňovať tak, aby letáče smerovali na vlastný pozemok
- zabezpečiť, aby nízky let včiel neohrozoval susedov, vybudovaním bariéry vysokej najmenej 2 m na rozhraní pozemkov v prevládajúcom smere letu včiel za pastvou tak, aby včely nadlietavali ponad ňu
- mať primeraný počet včelstiev na stanovišti (v blízkosti susediacich záhrad sa neodporúča mať viac ako 10 včelstiev), atď.

Nakoľko p. Virág má viac ako 10 včelstiev OZ odporučilo pozvať dotknuté strany na obecný úrad za účelom pohovoru ohľadne chovu včiel a prijať opatrenia, ktoré budú vyhovovať obom stranám.

5.d) Z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti zamestnanca obecného úradu p. Petra Šlosára, ktorý mal byť členom inventarizačnej komisie pri inventarizácii majetku v DHZ, OZ schválilo doplnenie inventarizačnej komisie v zložení: Mgr. Silvia Áčová a p. Peter Graclík.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5.e) Starosta obce informoval poslancov OZ o možnosti zapojenia sa do národného projektu Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska - Zelené obce Slovenska, ktorý je zameraný na zachovanie a obnovu biodiverzity a ekosystémov mimo chránených území. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

5.f) Nakoľko pri soche sv. Urbana na viniciach nie je elektrická energia, chýba tam verejné osvetlenie. Preto starosta obce informoval poslancov o ponuke na vybudovanie VO formou

solárneho osvetlenia. Poslanci sa majú rozhodnúť do 05.12.2019, kedy bude ďalšie zastupiteľstvo.

Berú na vedomie.

19:02 odišiel poslanec Peter Pavelka

6. Návrh na uznesenia z dnešného rokovania obecného zastupiteľstva predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Michal Áč. Uznesenia sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 7

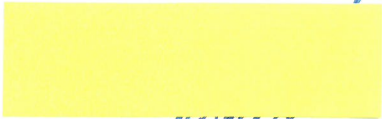
Proti: 0


Zdržal sa: 0

7. Záver : Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik a poďakoval poslancom za ich účasť.

V Golianove, 25.11.2019


.....
Hana Bryndzová
Overovateľ zápisnice


.....
MUDr. Alena Kočalková
Overovateľ zápisnice


.....
Mgr. Ľuboš Kolárik
Starosta obce

