

Navrhovateľ.....

Obec Golianovo
951 08 Golianovo 400

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia - § 79 až § 80 stavebného zákona
(§ 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

.....
(meno, priezvisko, resp. názov navrhovateľa)

.....
(adresa navrhovateľa)

zastúpený:
navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu

.....
(názov stavby podľa stavebného povolenia),

na pozemku parc. č. :....., katastrálne územie:.....

pre ktorú územné rozhodnutie vydal:
(názov správneho orgánu)

pod č. :.....dňa :.....

stavebné povolenie vydal:.....
(názov správneho orgánu)

pod č. dňa :

rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením:
(názov správneho orgánu)

pod č. dňa :

Stavba bude úplne dokončená a prevzatá do termínu:.....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do :.....

Stavba bude (nebude) užívaná ako prevádzkareň. Na komplexné vyskúšanie bude (nebude)

plynulo nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od do

Názov a adresa budúceho užívateľa
(ak je v čase začatia konania známy).

.....
podpis navrhovateľa
u právnickej osoby meno, priezvisko a funkcia
osoby oprávnenej konať (pečiatka, podpis)

Prílohy k návrhu:

(Podľa § 17 ods. 2 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z .z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona napr.):

1. Fotokópia stavebného povolenia
2. Opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
3. Doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazovania predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím (ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi) – originál,
4. Geometrický plán na zameranie stavby podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností (tento doklad sa nedoplní, ak nedôjde k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby) – originál, napr. Ing. Marek Blaško 0907 541 387, Bc. Zuzana Volfová 0903 317 244,
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov, ak boli vydané.
6. Ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby.
7. Správny poplatok na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie: RD 35 €, (bytový dom 120 €) – uhradiť obci (zákon č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov platný od 01.01.2013)

Na ústnom konaní stavebník predloží:

8. Originál stavebného povolenia.
9. Overená projektová dokumentácia.
10. Správy o predpísaných odborných prehliadkach a skúškach (elektroinštalácie /elektrická prípojka + objekt/, bleskozvodu, plynoinštalácie, tlakové a tesnostné skúšky plynoinštalácie, ako aj vodoinštalácie a kanalizácie v prípade, ak boli uskutočnené dodávateľsky, žumpy, prehlásenie o preskúšaní komínov /napr. Peter Šul'an 0905 433 096, František Nagy 0905 643 018/)
11. Energetický certifikát (Ing. Peter Candrák 0903 784 015, Ing. Peter Pišťanský 0948 517 314, Miroslav Kelemen 0948 509 304, Ing. Jaroslav Burda 0903 277 076, pre ZSE - 0902 906 598, resp. iné oprávnené osoby uvedené na www.sksi.sk)
12. Stavebný denník
13. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (ak bola stavba realizovaná dodávateľsky), resp. vyhlásenie stavebného dozoru (ak stavba bola realizovaná svojpomocne)
14. Zdokladovať splnenie podmienok stavebného povolenia, napr. ohlásenie začiatku prác Krajskému pamiatkovému úradu, doklad o uložení odpadov na skládke ...
15. Certifikáty, prehlásenia o zhode a pod. použitých materiálov