

**OBEC GOLIANOVO**  
**951 08 Golianovo 400**

Číslo: OcÚ183/2022-001

Vo Veľkom Lapáši dňa 19.05.2022

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí stavebného konania –  
– upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania –  
– verejná vyhláška –**

Dňa 17.05.2022 podal stavebník: **Obec Veľký Lapáš**, so sídlom **Veľký Lapáš 488, 951 04 Veľký Lapáš**, v zastúpení starostkou obce: Ing. Katarínou Babalovou, na Obec Golianovo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„Výstavba chodníka v obci Veľký Lapáš – Malolapášska ulica“**

v rozsahu stavebných objektov:

**SO 01 – Chodník v obci Veľký Lapáš pozdĺž cesty „na Malolapášskej ulici“** – chodník od predajne potravín COOP Jednota smerom do obce Malý Lapáš, na začiatku umiestnený po ľavej strane cesty a potom po pravej strane cesty v smere od obce Veľký Lapáš do obce Malý Lapáš;

šírka chodníka 1,5m, celková dĺžka chodníka 970m;

výškový rozdiel medzi cestou a chodníkom 60mm, v miestach vjazdov 20mm;

priečny sklon 2% smerom do cesty, pozdĺžny sklon min. 0,5% - 2,0%;

chodník zo zámkovej dlažby;

v miestach jestvujúcich vjazdov do dvorov – chodník so zosilnenou konštrukciou;

osadenie cestných obrubníkov, v mieste vjazdov ležaté nábehové obrubníky; v mieste styku so zeleňou parkové obrubníky;

pri križovaní chodníka s cestou bezbariérová úprava – obrubníky zapustené na úroveň chodníka;

Odvodnenie chodníka: v miestach, kde chodník zasahuje do existujúcej dažďovej priekopy – pod chodník osadená dažďová kanalizácia, aby sa odvod dažďovej vody zachoval;

v úseku s pešou lávkou – potrebné zatrubnenie jestvujúcej odvodňovacej priekopy, vyhotovené z betónových rúr, dĺžky 6,2+4,7+18,5m, na potrubí osadená revízna šachta; betónová kanalizačná rúra napojená na existujúcu betónovú rúru;

v úseku od trafostanice pred RD súp. č. 204 až po RD súp. č. 194 – umiestnený povrchový betónový žľab s uličnými vpustami 5ks a osadené 2 revízne šachty;

**SO 02 – Pešia lávka** – v mieste spájania dažďových rigolov z 3 strán sa vybuduje pešia lávka z kovových dielov; dĺžky 6,0m, celkovej šírky 1,8m, svetlej šírky 1,5m;

**SO 03 – Terénne a sadové úpravy**

na pozemkoch parc. č. : **324/1, 466/1, 495/1**, ku ktorým má stavebník vlastnícke právo podľa LV č. **1432**

**466/2**, ku ktorým má stavebník „iné právo“ – nájomná zmluva

katastrálne územie : **Veľký Lapáš**

účel stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba – chodník.**

charakter stavby : **trvalá.**

V súlade s ustanovením § 39a ods. 3 písm. a) stavebného zákona sa rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Obec Golianovo, zastúpená starostom obce, ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len cestný zákon) v znení

neskorších predpisov v návaznosti na ustanovenia § 120 ako aj § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona


### o z n a m u j e

verejnou vyhláškou účastníkom stavebného konania, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí začatie stavebného konania. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že **účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.**

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 5 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť v stránkové dni (v pondelok od 8<sup>00</sup> do 15<sup>30</sup> hod., v stredu od 8<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> hod. a v piatok od 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> hod.) na Spoločnom obecnom úrade so sídlom na OcÚ vo Veľkom Lapáši.

  
**Mgr. Ľuboš Kolárik**  
starosta obce  
OBEC GOLIANOVO  
STAVEBNÝ ÚRAD  
951 08 GOLIANOVO

#### Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou :

1. Obec Veľký Lapáš – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

2. Obec Golianovo – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

OBEC GOLIANOVO  
STAVEBNÝ ÚRAD  
951 08 GOLIANOVO  
20.5.2022

.....  
vyvesené dňa

.....  
zvesené dňa

#### Doručí sa účastníkom obvyklým spôsobom konania :

3. Ing. arch. Rastislav Kočajda – K2-ART, s.r.o., Dlhá 16, 949 01 Nitra

#### Doručí sa dotknutým osobám verejnou vyhláškou:

4. Vlastníci susedných pozemkov a susedných stavieb

#### Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS :

5. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
7. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
9. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, Nitra
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
11. ZSVS, a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
12. SPP- distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Horná 77, P.O.BOX 4, 974 08 Banská Bystrica
14. Regionálna správa a údržba ciest, a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
15. Obec Veľký Lapáš

