ÚPN OBCE GOLIANOVO
ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

ÚPN OBCE GOLIANOVO
ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA K ZaD3

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1ZAD3	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
C	O1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
		STAVEBNÁ ČIARA
		ZELEŇ SPRIEVODNÁ
		ZELEŇ VEREJNÁ
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		CESTNÝ MOST A LÁVKA PRE PEŠÍCH
		VODOVODNÉ POTRUBIE
		GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
		VODNÝ TOK
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

LEGENDA ZaD4

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	1ZAD4	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
C	O1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		ÚZEMNO- PRIESOROVÝ CELOK VO VÝHĽADE NA ZRUŠENIE
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		STAVEBNÁ ČIARA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		ZELEŇ VYHRADENÁ (PARKY, CINTORÍNY)
		VODÁRENSKÝ VYUŽÍVANÝ PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ-VRT, STUDŇA
		NADZEMNÝ VODOJEM
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		RIGOL
A	A	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		VODOVODNÉ POTRUBIE
		GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
		RIGOL
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		PLOCHY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		VODNÝ TOK
		PROJEKTOVANÁ ČOV GOLIANOVO
		PROJEKTOVANÁ ČERPACIA STANICA
		PROJEKTOVANÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
		PROJEKTOVANÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
		PROJEKTOVANÉ VÝUSTNÉ POTRUBIE HDPE 90x4,3-1942,4m
		GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
		VODOVODNÉ POTRUBIE
		HYDRANT
	RŠ	REVÍZNA ŠACHTA
		OBECNÁ STUDŇA
		NADZEMNÝ VODOJEM
		VODÁRENSKÝ VYUŽÍVANÝ PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ-VRT, STUDŇA
		TERMÁLNY VRT NEVYUŽÍVANÝ

LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE GOLIANOVO 12/2015

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	A		HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1ZAD		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			STAVEBNÁ ČIARA
			CESTNÝ MOST/ LÁVKA
			GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
			VODOVODNÉ POTRUBIE
			HYDRANT
			RIGOL

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
			ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
			HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
			HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6389	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ), ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELEŇ VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 PODLAŽÍ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD4	3,4065	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV VO VÝHĽADE	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2ZAD4	0,5794	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, KOMBINÁCIA IBV/HBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELENE, MK, PARKOVISKÁ, ÚČELOVÁ KOMINK.	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3ZAD4	0,8525	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ORNÁ PÔDA,TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE, BARIÉROVÁ ZELEŇ, TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY,	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD4	0,2125	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY,	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5ZAD4	0,3912	ZELEŇ VYHRADENÁ,CINTORÍN VO VÝHĽADE,VINICE	ZELEŇ VYHRADENÁ , CINTORÍN , MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, PARKOVISKÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6ZAD4	0,2265	ZÁHRADA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	0,3251	AREÁL ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN, AREÁL ČOV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2ZAD3	0,4219	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV / HBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3ZAD3	1,1196	KOMPOSTÁREŇ, ORNÁ PÔDA	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	0,2258	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A ŠPORTU, O.V. KOMERČNEJ VYBAVENOSTI A HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

1	KULTÚRNY DOM
2	POŠTA, OBECNÝ ÚRAD
3	HOSTINEC
4	POTRAVINY, KVETINÁRSTVO
5	DIELŇA
6	POTRAVINY
7	DOM SMÚTKU
8	KOSTOL
9	ZDRAVOTNÉ STRDISKO
10	POHOSTINSTVO
11	DIELŇA
12	ODŤAHOVÁ SLUŽBA
13	SOCHA SV. URBANA
14	BYTOVKA
15	ZÁKLADNÁ ŠKOLA
16	JEDÁLEŇ
17	TELOCVIČŇA
18	DIELNE
19	IHRISKO
20	POŽIARNA ZBROJNICA
21	STAVEBNÝ DVOR
22	ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
23	CINTORÍN
24	NOVÝ CINTORÍN
25	SOCHA SV. URBANA
26	KRÍŽ ZA DRUŽSTVOM
27	ŠPORTOVÝ AREÁL
28	AREÁL STAVEBNÍN
29	AGRO, s.r.o. GOLIANOVO
30	ZÁMOČNÍCTVO
31	ENGAS-ŤAŽBA PLYNU
32	POHOSTINSTVO
33	POHOSTINSTVO
34	IHRISKO/LADOVÁ PLOCHA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC GOLIANOVO		
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. LUCIA KARAKOVÁ
KRAJ:	NITRIANSKY		
OKRES:	NITRA		
MIERKA:	1:2880		
FORMÁT:	6 A4		
DÁTUM:	12/2022		

7

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC GOLIANOVO		
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ
KRAJ:	NITRIANSKY		
OKRES:	NITRA		
MIERKA:	1:2880		
FORMÁT:	6 A4		
DÁTUM:	03/2020		

7

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODNÉ HOSPODÁRSTVO