

ÚPN OBCE GOLIANOVO
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

ÚPN OBCE GOLIANOVO
ZMENY A DOPLNKY Č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV
			MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
			OCHRANNÉ PÁSMA CESTY III. TRIEDY
			HLUKOVÉ PÁSMA 60 dB
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNEJENÁ
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA NESPEVNEJENÁ
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA SPEVNEJENÁ
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA NESPEVNEJENÁ
			PESIE CHODNÍKY A PLOCHY
			RIGOL
			PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			ZELEN' SÚKROMNÁ (ZÁHRADY, VINICE)
			ZELEN' SPRIEVODNÁ
			ZELEN' VEREJNÁ
			ZELEN' VYHRADENÁ (PARKY, CINTORINY)
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST, LÚKY, PASIENKY
			VINICE
			ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN-KOMPOSTÁREN
			ZELEN' VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ
			VODNÝ TOK

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			ČOV GOLIANOVO
			STL PLYNOVOD

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			KOSTOL / KAPLANKA / KRÍŽ
			UMELECKÉ DIELO
			ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
			HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
			SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
			HLAVNÝ REFERENČNÝ ÚZOL
			OBECNÁ STUĎNA
			NADZEMNÝ VODOJEM
			VODÁRENSKÝ VYUŽITÝ PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ-VRT, STUĎNA
			TERMIÁLNY VRT NEVYUŽÍVANÝ
			CESTNÝ MOSTI LÁVKA
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
			STOŽIAR MOBILNÉHO OPERÁTORA
			PANORAMATICKÝ VÝHLAD

LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE GOLIANOVO 12/2015

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			OZNAČENIE RIIESENÝCH LOKALIT V RAMCI ZAD 12015
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE F DOPLNI Č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV (DO 2 POOLAZI)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6389	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV (DO 2 POOLAZI), ZELEN' VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELEN' VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV (DO 2 POOLAZI)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV (DO 2 POOLAZI)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

LEGENDA ZaD2 ÚPN OBCE GOLIANOVO 7/2017

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			STAVEBNÁ CIARA
			VEREJNÁ ZELEN'
			PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
			MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	0,5541	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZELEN'	HRONOMÁRNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZELEN'	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	0,2870	VÝROBA A PODNIKANIE	ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 4	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD4	3,4065	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV VO VÝHLADE	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PESIE CHODNÍK	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2ZAD4	0,5794	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV A VEREJNÉJ ZELENÉ, MK, PARKOVSKÁ, ÚČELOVÁ KOMUNIK.	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3ZAD4	0,8525	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ORNA PÓDA, TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE, BARIÉROVÁ ZELEN', TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD4	0,2125	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5ZAD4	0,3912	ZELEN' VYHRADENÁ, CINTORIN VO VÝHLADE, VINICE	ZELEN' VYHRADENÁ, CINTORIN, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PESIE CHODNÍK, PARKOVSKÁ	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6ZAD4	0,2265	ZÁHRADA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA

1	KULTÚRNY DOM	18	DIELNICE
2	POŠTA, OBECNÝ ÚRAD	19	IHRISKO
3	HŮSTINEC	20	POŽÁRNYA ZBRANICA
4	POTRAVINNY, KVETINÁRSTVO	21	STAVEBNÝ DVOR, PP-INVEST, S.R.O.

OBJEDNÁVATEL: OBEC GOLIANOVO
 SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
 ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZJA
 PROJEKTANT: ING. LUCIA KARAKOVÁ

KRAJ: NITRANSKÝ
 OKRES: NITRA
 MIERKA: 1:2880
 FORMÁT: 6 A4
 DÁTUM: 12/2022

5

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC GOLIANOVO
 SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
 ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZJA
 PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

KRAJ: NITRANSKÝ
 OKRES: NITRA
 MIERKA: 1:2880
 FORMÁT: 6 A4
 DÁTUM: 03/2020

5

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

LEGENDA ZaD3

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			KATASTRÁLNE PÁSMA PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			OSTATNÉ ODPADOVÉ VOD.
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			HRANICA VÝHEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
			ÚZEMNO- PRIESTOROVÝ CELOK VO VÝHLADE NA ZRUŠENIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV
			MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
			HLUKOVÉ PÁSMA 60 dB A SPEVNEJENÁ
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNEJENÁ
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA NESPEVNEJENÁ
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA SPEVNEJENÁ
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA NESPEVNEJENÁ
			PESIE CHODNÍKY A PLOCHY
			PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
			PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
			STAVEBNÁ CIARA A LÁVKA PRE PESIECH
			ZELEN' VYHRADENÁ (PARKY, CINTORINY)
			ZELEN' SÚKROMNÁ (ZÁHRADY, VINICE)
			ZELEN' SPRIEVODNÁ
			ZELEN' VEREJNÁ
			ZELEN' VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIÉROVÁ
			URČENÉ NA ZRUŠENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			URČENÉ NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			URČENÉ NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			URČENÉ NA ZRUŠENIE
			VÝPREJEDNÁVACIE, OC DN 100 PN40
			STABILIZÁTOR OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
			VODÁRENSKÝ VYUŽITÝ PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ-VRT, STUĎNA
			NAZEMNÝ VODOJEM
			RIGOL

