

OBEC GOLIANOVO

951 08 Golianovo 400

Číslo: OcÚ255/2023-001

Vo Veľkom Lapáši dňa 14.11.2023

O Z N Á M E N I E

– verejná vyhláška –

V e c : oznámenie o začatí stavebného konania – upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 25.10.2023 podal stavebník: **Tempostav, s.r.o.**, so sídlom **Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra**, v zastúpení konateľom spoločnosti: Ing. Miroslav Šlosár, bytom Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra, na Obec Golianovo žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu (novostavbu):

„ **Golianovo – výstavba 26 RD** “

v rozsahu stavby:

„**SO 03 – Káblové elektrické prípojky NN**“

v rozsahu stavebných objektov:

SO 03 – Káblové elektrické prípojky NN – káblové podzemné elektrické prípojky NN pre napojenie 26 rodinných domov, káblom NAYY-J 4x16mm² z rozpojovacích a istiacich skríň 1SR až 5SR; hlavný trojfázový istič pre jeden RD, In=25A, typ “B”;

na pozemkoch parc. č. : **1289/33, 1289/279, 1289/278, 1289/276, 1289/275, 1289/274, 1289/273, 1289/272, 1289/268, 1289/267, 1289/269, 1289/271, 1289/270, 376/12, 376/11, 376/1, 378/1, 383/3, 381/2, 379/3, 1289/284, 1289/283, 1289/105, 1289/282, 1289/281, 1289/280, 1289/12** (registra „C“), ku ktorým má stavebník „iné právo“ na základe súhlasov spoluvlastníkov pozemkov

katastrálne územie : **Golianovo**

účel stavby : **inžinierska stavba – líniová stavba – rozvod elektriny**

K umiestneniu stavby bolo vydané Obcou Golianovo územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. OcÚ179/2023-002 zo dňa 08.08.2023. Právoplatnosť rozhodnutie nadobudlo dňa 08.09.2023.

Stavebné objekty „SO 01 – Káblový distribučný rozvod NN“ a „SO 02 – Rekonštrukcia kioskovej trafostanice na 630kVA“ nie sú predmetom tohto konania. Budú predmetom samostatného stavebného konania.

Obec Golianovo ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

o z n a m u j e

začatie stavebného konania účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí obvyklým spôsobom. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že **účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.**

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na obecnom úrade so sídlom na OcÚ vo Veľkom Lapáši v stránkové dni (v pondelok od 8⁰⁰ do 15³⁰ hod., v stredu od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hod. a v piatok od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ hod.).

Mgr. Ľuboš Kolárik
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Obec Golianovo – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Tempostav, s.r.o., Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra
3. Andrea Ballová, Golianovo 489, 951 08 Golianovo
4. Jozef Čaládi, Bartókova 1462/9, 949 01 Nitra
5. Milan Čaládi, Zvolenská 8/30, 949 01 Nitra
6. Michal Maťo, Golianovo 355, 951 08 Golianovo
7. Nataša Chocholatá, Bulharská 1424/25, 708 00 Ostrava - Poruba, Česká republika
8. Ing. arch. Rastislav Kočajda, Dlhá 16, 949 01 Nitra
9. Ing. arch. Miroslava Kočajdová, Dlhá 16, 949 01 Nitra
10. Mária Káčerová, Golianovo 4, 951 08 Golianovo
11. Juraj Hargaš, Lehota 565, 951 36 Lehota
12. Dominika Hargašová, Lehota 565, 951 36 Lehota
13. Erik Duchoň, Záborského 449/1, 949 05 Nitra
14. Marek Duchoň, Jelenec 162, 951 73 Jelenec
15. Žaneta Duchoňová, Jelenec 162, 951 73 Jelenec
16. Miroslav Reptík, Dunajská 12/12, 949 11 Nitra
17. Ing. Miroslav Šlosár st., Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra
18. Júlia Šlosárová, Golianovo 47, 951 08 Golianovo
19. Jana Votrubová, Petzwalova 545/13, 949 11 Nitra
20. Iveta Zábojníková, Golianovo 48, 951 08 Golianovo
21. Mária Záhumenická, Clementisova 14, 949 01 Nitra
22. Mgr. Ing. Martina Zahumenická, Bučinová 8698/8, 821 07 Bratislava- Vrakuňa
23. Michal Záhumenický, Revišné 222, 027 54 Veličná
24. Ing. Bibiána Troncoso Navarro, Golianovo 489, 951 08 Golianovo
25. Ema Ballová, Golianovo 489, 951 08 Golianovo
26. Tomáš Čaládi, Čakajovce 175, 951 43 Čakajovce

27. Monika Kožáková, Nové Sady 124, 951 24 Nové Sady
28. Mgr. Vojtech Čaládi, Nové Sady 418, 951 24 Nové Sady
29. Mgr. Nina Rábeková, Sila 168, 951 24 Nové Sady
30. Marta Srnková, Čeľadice 74, 951 03 Čeľadice
31. Miroslav Šlosár ml., Sv. Klimenta 645/17, 949 07 Nitra - Janíkovce
32. všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo „iné práva“ k susedným pozemkom alebo susedným stavbám

Doručí sa účastníkom konania obvyklým spôsobom:

33. Ing. Ladislav Podhorec, Svätourbanská 50, 949 01 Nitra

Doručí sa dotknutým orgánom a správcom IS obvyklým spôsobom:

34. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
35. OR hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
36. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
37. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. 8, Nitra
38. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, Nitra
39. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
40. Okresný úrad, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova tr. 69, Nitra
41. Obvodný banský úrad, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
42. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
43. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
44. ZSVS, a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
45. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
46. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
47. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 02 Bratislava
48. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
49. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
50. Obecné siete, s.r.o., Sládkovičova 11, 949 01 Nitra
51. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
52. Obec Golianovo